

PERSPECTIVES

Charitoises

N° 64 - AVRIL 2025

VOTRE MAGAZINE DE LA CHARITÉ-SUR-LOIRE

TRAVAUX EN VILLE

DOSSIER COMMERCE

CHANTIER DE L'ÉGLISE

FESTIVAL AUX QUATRE COINS DU MOT 2025





SOMMAIRE

Le MAG,

N°64 - Avril 2025

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION : Henri Valès

RÉDACTION & MISE EN PAGE : Service Communication

ONT COLLABORÉ À CE NUMÉRO : les Services Municipaux

CONCEPTION GRAPHIQUE : My Com' - Nevers
laboitemail@agencemycom.fr

TIRAGE : Inore Groupe à 2 800 exemplaires
Impression sur papier PEFC réalisé par imprimerie certifiée
Imprim'Vert

CRÉDITS PHOTOS : Ville de La Charité-sur-Loire, Sladjana
Stankovic, Frédéric Stucin, à retrouver en légende.

Pour toute information ou problème de distribution,
contactez le Service Communication au 03 86 70 91 82 ou
communication@lacheritesurloire.fr

4 - 5 / RETOUR SUR ACTU ET
ÉVÉNEMENTS À VENIR



6 / TRAVAUX EN VILLE



7 / RÉNOVATION



8 - 9 / DOSSIER : COMMERCE



10-11-12 / COMMERCE



13 / PATRIMOINE : CHANTIER
DE L'ÉGLISE



14 / FESTIVAL AUX QUATRE
COINS DU MOT 2025



15 / ASSOCIATIONS



L'ÉDITO DU MAIRE



Henri Valès, Maire de La Charité-sur-Loire.

Chères Charitoises, chers Charitois,

La Charité-sur-Loire est reconnue comme une cité attractive avec une forte dynamique culturelle et touristique. Nous saluons l'engagement des commerçants qui contribuent largement à cette dynamique.

Nos commerces de proximité évoluent avec les habitudes de consommation, nos commerçants diversifient leurs offres vers plus de services, d'ateliers pratiques, en renforçant également leur présence par le numérique. La municipalité les accompagne tout au long de l'année en cherchant à tisser des liens entre eux et en pilotant des événements commerciaux comme la braderie de la Saint Jacques.

Commerçants, municipalité et habitants doivent travailler main dans la main pour soutenir et promouvoir le commerce local. Chacun a un rôle à jouer : privilégier les achats en centre-ville, participer aux événements locaux et encourager l'innovation commerciale.

Le dynamisme de notre centre-ville repose aussi sur des espaces publics rénovés et embellis. Depuis plusieurs années la municipalité s'engage pour reprendre progressivement plusieurs lieux qui sont autant d'espaces de vie pour les charitois et d'accueil pour les touristes.

Ainsi nous avons rénové plusieurs rues et espaces de stationnement. Ces lieux sont le plus possible végétalisés et fleuris avec l'aide des habitants et la place des piétons est renforcée.

L'école et l'éducation sont une priorité municipale, c'est pourquoi des travaux de rénovation et d'isolation thermique auront lieu dans les prochains mois à l'école élémentaire des Clairs Bassins, afin que nos jeunes soient accueillis dans les meilleures conditions possibles.

Les travaux de rénovation de l'église avancent grâce au savoir faire d'exception de femmes et d'hommes qui œuvrent pour lui redonner tout son prestige.

Cette année le festival « Aux Quatre Coins du Mot » vous invite à partir « En quête » du 22 au 25 mai prochain. Ainsi vous serez plongé dans l'univers du roman noir et du polar.

Bien à vous,

Le Maire
Henri Valès



RETOUR SUR ACTU

FESTIVITÉS

Retour sur le marché de Noël

L'édition 2024 du marché de Noël s'est déroulée dans une atmosphère particulièrement féérique, grâce à votre mobilisation.

Les 14 et 15 décembre derniers, ce sont près de 10 000 visiteurs qui ont parcouru les allées du Prieuré, le jardin des Bénédictins ainsi que le centre-ville charitois.

Cet événement emblématique a pour vocation de valoriser les produits locaux, les savoir-faire artisanaux et les organismes œuvrant à la préservation des traditions et du patrimoine.

L'implication, la créativité et la participation active des commerçants ont contribué à faire perdurer la magie de Noël.



Ville de La Charité-sur-Loire - marché de Noël

SPR : Site Patrimonial Remarquable



Après 2 ans d'études, le Conseil Municipal a validé le projet de Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (nouveau règlement d'urbanisme) du Site Patrimonial Remarquable. Maintenant, place à la consultation des partenaires et des Charitois avant l'entrée en vigueur prévue début 2026.

Plus d'informations dans le Mag de septembre !



Pour ne rien rater :
toutes les infos sur
Intramuros



Voeux du Maire, retour sur les projets pour 2025... et plus

Le 17 janvier dernier, Monsieur le Maire, accompagné des élus municipaux, de Monsieur Claude Baland, président de la communauté de communes et de Madame Christiane Vavouil, vice-présidente de l'office de tourisme, a eu le plaisir d'accueillir les Charitois à la salle des fêtes à l'occasion de la cérémonie des vœux, en présence Fabienne Decottignies préfète de la Nièvre et Magalie Malerba, Sous-préfète de Cosne-Cours-sur-Loire.

Cet événement a permis d'aborder les orientations stratégiques et les projets actuels et futurs en matière de développement touristique, soulignant l'importance du tourisme dans la dynamique territoriale.

Nous remercions les agents Nicolas Millet et Mathilde Adrien, de la communauté de communes, ainsi que Charlène Jorandon, directrice de l'office de tourisme qui ont apporté leurs compétences techniques sur le sujet.



Le Conseil municipal des jeunes, la préfète, la sous-préfète, la communauté de communes et l'office de tourisme nous ont fait l'honneur de leur présence.

LES ÉVÉNEMENTS À VENIR

Exposition à l'église St Pierre



Du 13 avril au 4 mai :

- Association ARC

Du 19 mai au 6 juin :

- Jérôme SEGUINEAU

Du 7 juin au 5 juillet :

- Madame MAYER et Monsieur NEGRELI

Concours de fleurissement, lancement de l'édition 2025 !



Que vous soyez passionné de jardinage ou simplement amoureux de belles fleurs, c'est le moment de mettre en valeur vos talents. Balcons, jardins, terrasses ou fenêtres... toutes les créations florales sont les bienvenues pour embellir notre belle commune.

À vos jardins, à vos balcons ! Les inscriptions sont ouvertes jusqu'au 31 mai. Toutes les créations doivent être visible depuis la rue. Trois gagnants

seront récompensés par catégorie : "Fenêtres ou murs fleuris" - "Maisons avec jardin" et "Permis de végétaliser".

Natasha St-Pier arrive à La Charité !



Natasha St Pier sur scène

Vous ne rêvez pas, la célèbre chanteuse canadienne Natasha St-Pier sera présente le 31 mai prochain pour un concert dans notre belle église Notre-Dame.

La billetterie est ouverte depuis le 1^{er} mars et la capacité d'accueil est fixée à 500 personnes. Ne manquez pas cette occasion unique d'entendre ses plus grands succès dans un cadre exceptionnel !

Les événements à ne pas manquer :



Moto club des 3 Tours :

- Lundi 21 avril (férié)

Fête des plantes :

- Dimanche 11 mai

Fête des semis :

- Samedi 14 juin

Festival Yoga en Loire :

- Samedi 14 et dimanche 15 juin

FESTIVAL AUX QUATRE COINS DU MOTS

L'hospitalité et la convivialité, leitmotiv des éditions du festival Aux quatre coins du mot

Chaque année, les témoignages tous azimuts convergent : Aux quatre coins du mot a le sens de l'accueil et l'art de créer une ambiance.

C'est d'abord le résultat d'un travail de préparation minutieux au cours duquel chaque détail compte. C'est ensuite le pari de faire du cloître le « centre-ville » le temps du festival.

C'est bien sûr la conjonction d'un cadre exceptionnel réinventé avec ses îlots d'animations et ses espaces scénographiés avec la p'tite bibli, l'espace des rencontres, des dispositifs atypiques et ludiques pour participer librement au thème, le petit creux et la librairie éphémère La Plume et les mots et l'effet soleil des parasols et transats... C'est enfin une trentaine de MOTivés bénévoles qui contribuent largement à assurer, aux côtés de l'équipe de la Cité du Mot, l'hospitalité qui est chère à l'esprit du festival. Vivement !



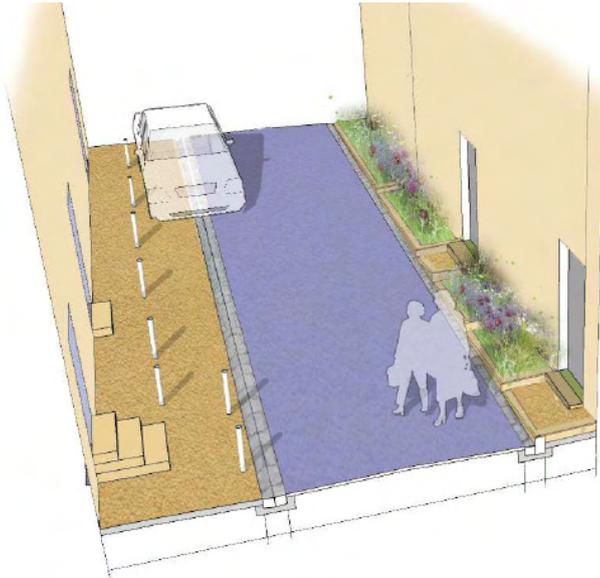
© Sladjana Stankovic



URBANISME

Aménagement de la rue du Nord

La municipalité poursuit son engagement de moderniser les infrastructures urbaines. Après une première phase de réhabilitation des réseaux d'assainissement, d'eau potable, d'électricité et de gaz, la rue du Nord entre dans sa phase d'aménagement. L'objectif est d'investir dans des installations pérennes, de qualité et respectueuses de l'environnement.



Une partie du plan de rénovation prévue rue du Nord

Un calendrier de travaux pensé pour tous

Les travaux ont été soigneusement planifiés afin de minimiser les perturbations :

- Mars 2025 : Finalisation des travaux de renouvellement de réseaux d'eau potable et d'assainissements dans le haut de la rue du Nord.
- Mars à Avril 2025 : Travaux sur les conduites de gaz dans le bas de la rue du Nord.
- Mars à Juillet 2025 : Réalisation de l'aménagement complet (trottoirs en béton et pavés, chaussée en enrobé bitumeux, marquage des places de stationnement, végétalisation et mobilier urbain).

La ville mise sur des aménagements modernes et durables pour améliorer le quotidien de ses habitants tout en stimulant le dynamisme commercial. Avant l'été l'intégralité de la rue du Nord sera rénovée, prête à accueillir Charitois et visiteurs dans un cadre modernisé et faisant place à l'accessibilité.

Aménagement de la rue de la République

À partir de mars 2025, un vaste chantier de renouvellement des réseaux et d'aménagement de voirie va transformer la rue de la République et ses alentours. Ces travaux, s'étendront jusqu'en janvier 2026.

Un chantier en deux étapes :

- Mars à juillet 2025 : rénovation des réseaux d'eau et d'assainissement. Les canalisations vieillissantes seront remplacées afin d'améliorer la qualité des infrastructures. Pour limiter l'impact sur les riverains et les commerçants, ces interventions seront réalisées par secteurs. De la rue de la République jusqu'à l'impasse des Baronnies.
- Septembre 2025 et jusqu'en janvier 2026, la deuxième phase du projet portera sur le réaménagement de la voirie et l'embellissement des espaces publics. Les trottoirs et la chaussée seront entièrement refaits pour garantir un meilleur confort de circulation. Le planning définitif de l'aménagement de la voirie sera communiqué fin juin.

Les travaux seront mis en pause en juillet et en août, près de la rue commerçante Camille Barrère, afin de garantir le meilleur accès possible à la ville.

Ces travaux s'inscrivent dans une volonté d'amélioration du cadre de vie et de dynamisation du centre-ville.

La municipalité est consciente des désagréments qu'ils peuvent engendrer et remercie les habitants et commerçants pour leur patience et leur compréhension.

Suivez l'évolution des travaux !

Une carte interactive mise à jour en temps réel sera accessible sur le site de la mairie, permettant aux habitants de suivre l'avancée du chantier, flasher ce QR CODE pour en savoir plus !
www.lacharitesurloire.fr



Une partie du plan de rénovation prévue de la voirie rue de la République



TRAVAUX

Une aire de jeux toute neuve aux Clairs Bassins



La nouvelle aire de jeux au milieu du quartier des Clairs Bassins

Bonne nouvelle pour les familles et les enfants !

Après plusieurs semaines d'attente, une toute nouvelle aire de jeux a été installée au cœur du quartier des Clairs Bassins, en remplacement de l'ancienne devenue obsolète.

Conçue pour offrir un espace de détente et d'amusement sécurisé, cette aire de jeux vient enrichir la vie du quartier et offrir aux plus jeunes un lieu idéal pour se retrouver et s'amuser en plein air.

Projet de rénovation école des clairs bassins

L'école des Clairs Bassins joue un rôle essentiel dans l'éducation des jeunes élèves de la ville. Cependant, l'état actuel des infrastructures nécessite une attention particulière afin de garantir un cadre d'apprentissage sécurisé, confortable et adapté aux exigences pédagogiques modernes.

En effet, les locaux vieillissants impactent le bien-être des élèves, des enseignants et du personnel scolaire. Le groupe scolaire des Clairs Bassins est composé de trois bâtiments : l'école, le restaurant scolaire et un bâtiment annexe (périscolaire). Avec le temps, les bâtiments de l'école montrent des signes de vétusté. Certaines salles de classe souffrent d'une mauvaise isolation thermique et phonique, et une mise aux normes est nécessaire pour assurer la sécurité.

La rénovation thermique concerne ces trois bâtiments. Le classement énergétique du groupe scolaire est actuellement en étiquette DPE de niveau « E ». Les objectifs sont de réduire la consommation d'énergie et les émissions de gaz à effet de serre. Il est nécessaire d'assurer un certain confort thermique afin de ne pas avoir à fermer l'école pendant les canicules.

Un investissement essentiel pour l'avenir

Ne pas intervenir rapidement risque d'entraîner des coûts encore plus élevés à l'avenir. Le début des travaux est programmé pour juillet 2025, pour une durée d'un an et deux mois, jusqu'en septembre 2026, pour la rentrée scolaire.



Un aperçu du projet de rénovation de l'école élémentaire des Clairs Bassins

Dispositif solidaire

Difficultés de paiement partiel ou complet de votre facture d'eau ?

Plus d'informations →

CCAS
03 86 70 23 33
Rue de La Pépinière

Maison France Services
7 bis rue des hôteleries
Permanence Veolia uniquement
les lundis matins

Veolia
09 69 32 34 58
www.eau.veolia.fr

Le chèque eau

Convention mise en place depuis 2022 entre la Ville de La Charité-sur-Loire et Veolia.

La Charité
sur Loire

VEOLIA
EAU

LE COMMERCE DE CENTRE-VILLE : UN ENJEU VITAL POUR NOTRE COMMUNE

Le commerce de centre-ville est le cœur battant de notre commune. Il contribue à son dynamisme économique, à son attractivité et à la qualité de vie de ses habitants. Pourtant, face à la concurrence des grandes surfaces et du commerce en ligne, il doit sans cesse se réinventer pour répondre aux nouvelles attentes des consommateurs.

Nos commerces de proximité jouent un rôle crucial dans l'économie locale. Ils créent des emplois, soutiennent les producteurs locaux et participent activement à la vie de quartier. Plus qu'un simple lieu d'achat, le commerce de centre-ville est aussi un espace de rencontres et d'échanges, favorisant ainsi le lien social et la convivialité entre habitants.

Téléchargez et restez informés INTRAMUROS

Le développement numérique, avec des plateformes locales de vente en ligne, permet de donner davantage de visibilité aux commerçants et d'attirer une nouvelle clientèle



ACTIONS DE LA VILLE

Depuis 3 ans, l'association de commerçants Qualité Charité s'est progressivement éteinte. Consciente des enjeux, notre municipalité a développé sa capacité d'action pour soutenir le commerce local :

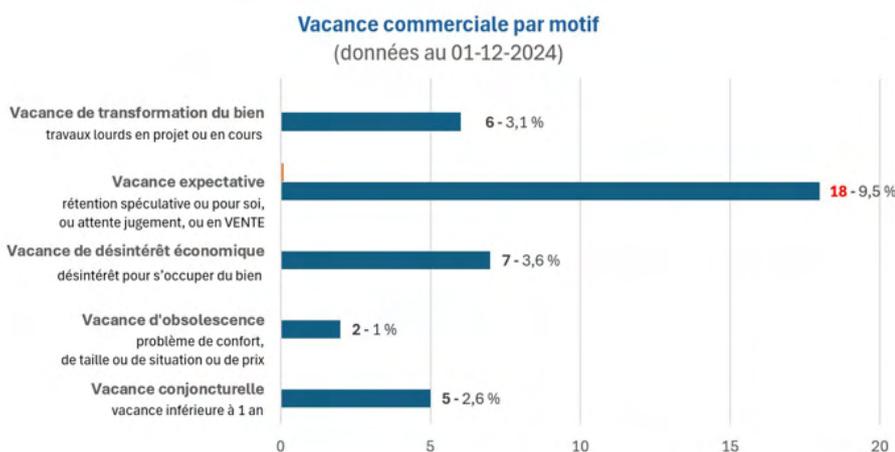
- La création d'un service de 3 agents dédié à l'attractivité regroupant les thématiques très liées du commerce, du tourisme, de l'événementiel et de la communication.

Après plusieurs années d'aides de l'état au financement des postes de managers de commerce, la municipalité a fait le choix de continuer et d'étoffer cette compétence sur ses fonds propres.

- L'augmentation du temps des agents des services techniques dédié aux festivités (par exemple mise à disposition de matériel lorsque les bars et restaurants organisant des concerts sur la voie publique ou la propreté et la décoration de la ville)

- Organisation des principaux événements commerciaux : braderie de la St Jacques, marché de Noël.

LE COMMERCE CHARITOIS EN CHIFFRES



Sur **154** locaux commerciaux, **38** sont vacants.

VACANCE COMMERCIALE

On peut se réjouir de savoir que **8 sont en travaux** en vue d'une ouverture prochaine, et **5 sont disponibles « clé en main »** liés à de la vacance conjoncturelle, c'est-à-dire disponibles depuis moins d'un an, entre un départ et une arrivée. Soit une vacance nette de 6,77% pour une moyenne nationale de 9,8%

Le problème des 25 autres, que l'on remarque par leur état d'abandon, est le désintérêt économique des propriétaires, de mauvaises expériences locatives, de la rétention spéculative, en attente de jugement ou en vente à un prix inadéquat.

LES DÉFIS DU COMMERCE DE PROXIMITÉ

Aujourd'hui, le commerce de centre-ville fait face à plusieurs défis : la concurrence des grandes enseignes en périphérie, le développement du e-commerce et l'évolution des habitudes de consommation.

Pour y faire face, les commerçants doivent innover en proposant des services adaptés, comme la livraison à domicile, la réservation en ligne ou encore l'organisation d'événements pour animer la ville.

Pour encourager le développement commercial, les porteurs de projet se tournent naturellement vers la mairie pour exposer leurs idées de nouveaux commerces. Ils y reçoivent des conseils sur l'adaptation de leur offre au contexte charitois et sont accompagnés dans les étapes administratives, jusqu'à l'ouverture au public.

Les fonds de commerce à reprendre (départ en retraite, changement de carrière) leur sont également présentés :

- Conseils et accompagnement dans les démarches administratives.
- Dispositifs d'aide financière et d'accompagnement personnalisé sont également mis en place pour permettre aux entrepreneurs de s'installer et de pérenniser leur activité.

Fonds municipal : aide au financement des travaux sur remplacement de vitrine, changement d'enseigne, aménagements intérieurs (30% du montant plafonné à 2 000 € TTC).

Fonds Inter-communal : financement des mises aux normes accessibilité et sécurisation des locaux (30% du montant plafonné à 2 000 € TTC)

S'agissant d'activités stratégiques comme l'hôtellerie, la municipalité a fait le pari d'aider la reprise de deux hôtels, La Pomme d'Or et Le Grand Monarque, accompagnés par Nièvre Aménagement. Face au risque de vente à la découpe de ces immeubles, la ville se positionne pour enrayer la perte des hôtels en centre-ville.

La mise en place de la Taxe sur les Friches Commerciales, en application depuis peu, vise les propriétaires de locaux non loués depuis 2 ans à faire des choix : vente, travaux, baisse du loyer, etc.



ZOOM SUR LES PORTEURS DE PROJETS

Sur les deux dernières années, **55** porteurs de projet se sont présentés en mairie, **15** ont ouvert un commerce et **17** ont à coeur de s'installer à La Charité mais ont mis leur projet en pause dans l'attente d'un local commercial adapté.



COMMERCE

CERTAINES TIRENT LEUR RÉVÉRANCES...

"COMME CI - COMME ÇA"

Originnaire de Donzy, Marie-Pierre BAROUX a d'abord été enseignante en biotechnologie pendant 20 ans, puis elle ouvre en 2005 une boutique d'articles de loisirs créatifs et de cadeaux : Comme ci, comme ça.

Initialement adhérente à l'association des commerçants de la ville, "Qualité Charité", Marie-Pierre l'a ensuite présidée de 2014 à 2018 : en permettant l'organisation de la braderie, du salon de la maison, du marché de Noël.

Après 20 années d'implication, Marie-Pierre prend sa retraite de commerçante.

VALÉRIE COIFFURE

Valérie MORLON, installée au 77 rue Camille Barrère depuis décembre 2000 sous l'enseigne Valérie Coiffure, prend sa retraite fin mars, après avoir coiffé des générations de charitois, participé activement à l'association de commerçants et défendu la cause du commerce de proximité. Bonne retraite !



Fermeture définitive le 15 mars 2025, le local commercial est disponible

COPIE & CRÉATION S'AGRANDIT

Après la retraite de Patricia Cousseau, la boutique de La Corseline qu'elle occupait a servi d'agrandissement pour Copie & Création. L'ancienne boutique voisine de Jean-Pierre est dorénavant utilisée pour le stockage du matériel et des créations.

LA QUINCAILLERIE



Melvina GOMES, nouvelle gérante de La Quincaillerie

Mise en vente en septembre 2024, la boutique de jouets a trouvé successeur en la personne de Malvina Gomes. Un projet de reconversion, puisque Malvina était mandataire judiciaire à la protection des majeurs, et a souhaité s'orienter vers « un monde de douceur ». Malvina souhaite conserver l'esprit de la boutique, en l'étoffant, avec des accessoires de déguisement etc... La boutique étoffera sa présence sur les réseaux sociaux, sous forme de vidéos présentant les nouveautés, et peut-être, un site de vente en ligne...

Bonne route à Raphaëlle Bagnolati, qui a émerveillé petits et grands pendant 14 ans, et a su fidéliser sa clientèle, grâce à sa disponibilité, son implication dans le commerce local, tout en étant membre active de l'association Qualité Charité.

DÉMÉNAGEMENTS

"Aux petits soins", entreprise de services à la personne a déménagé du 85 rue Camille Barrère au 13, Bis Avenue Gambetta. Céline Terrat-Nenot et son équipe vous proposent des prestations variées comme la toilette, l'aide aux repas, l'entretien de votre maison et le jardinage. www.celineauxpetitssoins.fr

"Sable et Chaux" déménage du 46 rue Camille Barrère à la place de la boucherie St Pierre au 30 mars le local sera disponible.

A REPRENDRE

"Couleur café" : Lydie et Francis Cregut mettent en vente leur immeuble situé au 1 grande rue François Mitterrand, accueillant un appartement à l'étage et au rez de chaussée le commerce Couleur Café, à reprendre. Avis aux amateurs de chocolat chaud et de décoration raffinée !

FERMETURE

"Sacrebleu Tattoo shop", le salon de tatouage de Gilles Belaud, a fermé ses portes mi-janvier.

COMMERCE

... ET D'AUTRES REPRENENT LE FLAMBEAU

PROFESSION MÉDICALE

Précédemment installée à Donzy, Marie DILOY, psychomotricienne diplômée d'Etat, installe son cabinet à l'angle de la salle des fêtes, au 38 rue Sainte-Anne. Le psychomotricien intervient sur prescription médicale auprès d'enfants, d'adolescents, personnes âgées ou adultes en situation de handicap. Il prend notamment en charge les troubles liés à l'équilibre, la perte de repères spatio-temporels, les difficultés comportementales et relationnelles, phobies, troubles alimentaires ou liés à l'apprentissage (troubles « dys »).

Mariediloy.psychomot@gmail.com, 06 95 63 02 90. Site : marie-diloy.jimdosite.com



Pascal BERNARD et Caroline LE RESTE, cogérants de l'agence côté particulier

CÔTÉ PARTICULIERS

Cette agence immobilière a ouvert ses portes le 13 janvier dernier. « côté Particuliers » fait partie d'un réseau national comptant 650 agences et 3000 professionnels de l'immobilier. Le directeur, Pascal Bernard, et son associée, Caroline Le Reste, accompagnent leurs clients dans leurs projets immobiliers, qu'il s'agisse de vente, d'achat ou de location.

10 Grande rue François Mitterrand, ouverte du lundi au samedi.

ATELIER D'ARTISTE

Peintre plasticien partageant son temps entre Paris et La Chapelle-Montlinard, Aimé Boumendil ou AimBoo, installe son atelier où il crée « des œuvres graphiques et colorées qui capturent un peu le sens du monde ».

Un atelier de création, ouvert au public, qui accueillera des événements et d'autres artistes invités dans l'année, pour présenter d'autres formes d'art : sculpteurs, photographes etc. Aimé Boumendil s'inscrit dans la dynamique culturelle et artistique de notre belle cité, avec le souhait de créer du lien avec les artistes charitois.

Ouverture au printemps 2025, 17 grande rue François Mitterrand.

Contact : [instagram.com/aimboo.fr](https://www.instagram.com/aimboo.fr) / cotation sur [artprice.com](https://www.artprice.com)



Aimé Boumendil dans son atelier à La Chapelle-Montlinard



"Les mets et les mots" deviendra "La Liger"

NOUVELLE CRÊPERIE "LA LIGER"

Le restaurant "les Mets et Mots" d'Evelyne Bergeon laisse place à La Liger, nouvelle crêperie traditionnelle, en service à table uniquement.

Le futur gérant, Abdessamad Samri envisage déjà des soirées à thème pour dynamiser son offre et fidéliser sa future clientèle.

14 rue du pont, ouvert du mercredi soir au dimanche midi.

ZOOM SUR LE MARCHÉ HEBDOMADAIRE

Vous y trouverez de quoi remplir votre panier...poissons, légumes, fruits, œufs, viandes mais aussi des vêtements, des chaussures, des tissus et objets ainsi que des spécialités artisanales. Le marché hebdomadaire est bénéfique, tant sur le plan économique que social et culturel. Les commerçants ambulants, artisans et associations s'installent depuis plus d'un siècle sur la place De Gaulle trouvant un lieu idéal pour vendre leurs produits, renforçant ainsi le tissu économique de la commune.

Cette dynamique commerciale attire également des visiteurs extérieurs, ce qui peut stimuler le tourisme local et générer des revenus supplémentaires pour les commerces environnants. Il offre un lieu de rencontre et d'échanges où les habitants peuvent se retrouver, discuter et partager des moments conviviaux.

Des animations, des dégustations et des ateliers peuvent être proposés, valorisant ainsi les traditions locales et enrichissant l'expérience des visiteurs.

Le marché hebdomadaire représente est une valeur ajoutée, Il contribue à améliorer la qualité de vie des habitants tout en renforçant l'attractivité de la commune.



Le marché hebdomadaire vous accueille tous les samedis de 8h à 12h30



OBTENTION DU LABEL COMMUNE TOURISTIQUE



La commune de La Charité sur Loire vient de recevoir l'arrêté de dénomination "commune touristique" de la part des services de la Préfecture. Mais qu'est-ce que cela signifie pour notre territoire et ses habitants ? Comment cette reconnaissance va-t-elle impacter notre quotidien et notre avenir ? Plongeons ensemble dans les opportunités et les défis que cette distinction apporte.

La fierté d'une reconnaissance méritée

Cette reconnaissance est le fruit d'un travail acharné et d'une collaboration étroite entre les élus, les agents territoriaux, les entrepreneurs et les habitants. Elle témoigne de l'engagement collectif pour faire de notre commune un lieu d'exception, où il fait bon vivre.

Des événements et un accueil de qualité

La qualité de l'accueil et des événements organisés dans notre commune a été un facteur déterminant pour l'obtention de cette distinction. Les initiatives locales, telles que les festivals, les marchés artisanaux et les activités culturelles, ont su séduire les visiteurs et les habitants. Cette reconnaissance est une invitation à poursuivre et à intensifier ces efforts pour offrir une expérience touristique inoubliable.

Opportunités de développement

Cette distinction permet d'accéder à des financements spécifiques et à des programmes de soutien pour le développement touristique. Elle offre également une visibilité accrue, attirant ainsi de nouveaux investisseurs et partenaires. Cette distinction est non seulement un atout pour attirer les touristes, mais elle constitue également une opportunité pour soutenir les commerces locaux, les artisans et les initiatives culturelles. La Charité-sur-Loire pourra ainsi renforcer sa visibilité sur la scène touristique, tout en stimulant l'économie locale.

La Charité rejoint les communes touristiques telles que Bourges, Aubigny-sur-Nère, Auxerre, Montsauche-les-Settons, Anost, Bourbon-L'Archambault, Chantelle, Cluny, Châteauroux et Charroux.

PATRIMOINE

TOITURES DE L'ÉGLISE PRIEURALE, UN CHANTIER ET DES HOMMES

Derrière les hautes palissades en bois, le chantier de restauration des toitures et élévations de l'église prieurale est peu visible du public. Et pourtant il avance, sans retard. Des femmes et des hommes au savoir-faire d'exception, œuvrent au quotidien pour redonner tout son prestige au monument inscrit sur la Liste du Patrimoine Mondial.

Ils interviendront pendant plus de trois ans sur le chevet de l'église. Vous les croiserez souvent. Nous allons vous en présenter quelques-uns, parmi des équipes beaucoup plus nombreuses.

Romain-Louis Pérouse de Montclos est **architecte en chef des monuments historiques**. Il a pris la relève de Paul Barnoud qui a malheureusement dû interrompre brusquement sa mission. L'architecte est l'homme clef du chantier. Il est accompagné d'un économiste qui l'accompagne pour chiffrer le projet et en contrôler les dépenses.

Cédrik Perget assure l'ordonnancement, le pilotage et la coordination du chantier. Il coordonne les interventions des entreprises et veille au respect des délais.

L'entreprise Dagois a pour **chef de chantier Sébastien Maleret**. Titulaire du lot maçonnerie et pierre de taille, l'entreprise joue un rôle central. Elle sous-traite les échafaudages confiés à la **Société Cireme**. Pour tout dire, ce fut le casse-tête des premiers mois, maintenant résolu.



Nouvelle charpente de l'absidiole sud

Claire Morin de la **société ERM** intervient en tant que **laboratoire**. Elle analyse les pierres, les mortiers, les lichens, les pollutions... et prépare ainsi le travail des maçons et des restaurateurs de décors. **Alexandra Enache** et ses collègues interviendront sur les sculptures pour les nettoyer, les consolider et les restaurer.

La **société Asselin** consolide ou refait à l'identique **les charpentes**, en fonction de leur état de conservation. Un savoir-faire extraordinaire avec des techniques et des outils quasi inchangés depuis des siècles.

L'entreprise **Pateu-Robert** changera la totalité de la **couverture**, associant tuiles romaines, tuiles bourguignonnes et même ardoise.

Enfin le vitrailliste **Art Vitrail** déposera progressivement la totalité des vitraux du chevet pour les consolider dans son atelier.

Pour terminer, on ne peut pas oublier **Sylvain Aumard**, **archéologue** au sein du Centre d'Études Médiévales d'Auxerre. Il suit le chantier en quête de tout indice qui permettra de mieux comprendre l'histoire de ce monument.

Grâce à eux, et à bien d'autres, le chevet de l'église prieurale va retrouver sa grande beauté. Plus que jamais l'église prieurale de La Charité ce sera un des joyaux de l'art roman bourguignon.



Vous déménagez au sein même de La Charité ? Nouvel habitant ?

Pensez à vous inscrire sur les listes électorales !

Pour cela, inscrivez-vous en mairie ou directement sur le site du gouvernement : <https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1372>. Sans cela, vous ne serez pas inscrit et vous ne recevrez pas votre carte d'électeur ainsi que les programmes des candidats pour les prochaines élections. Le service population est ouvert aux horaires de la mairie : du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30. Nouvel habitant ? Faites vous connaître à l'accueil pour le pot des nouveaux arrivants.

28 MAI-1^{ER} JUIN, FESTIVAL AUX QUATRE COINS DU MOT

**FESTIVAL
AUX
QUATRE
COINS
DU
MOT**

Rendez-vous incontournable du week-end de l'Ascension à La Charité-sur-Loire, le festival célèbre depuis vingt ans le mot, sous toutes ses formes.

Cette année nous vous invitons à partir « en quête ». Vous pourrez plonger dans l'univers du roman noir et du polar, rencontrer des héros réels ou imaginaires à la recherche de leur « inaccessible étoile », jouer les détectives et suivre les mots à la trace.

Cinq jours de spectacles, lectures, animations, projections, rencontres et jeux pour toutes les envies et tous les âges !

Vous les croiserez ou nous les évoquerons : Jacques Gamblin, Sophie Loubière, Emmanuel Lascoux, Sebastian Marx, la Série Noire, Abbi Patrix, Dgiz, le Poulpe, Valérie Nivelon, Marcus Malte, Julien Barret, Frédéric Sonntag, Natalie Beunat, Dashiell Hammett, Magali Collet, les Habités, Fred Vargas, Stan Sitou, Homère, Julie Moulrier, Pierre Mathues, Caryl Férey, Catherine Fruchon-Toussaint, Hervé Prudon, Don Quichotte, Bernard Moitessier, Arlo, Mariette Navarro, Jérémy Bouquin, Charles Exbrayat, Maigret et bien d'autres...

Le programme est disponible à la Cité du Mot et dans tous les points habituels de la ville, en téléchargement : www.citedumot.fr

FOCUS SUR LES 3 SPECTACLES PRÉSENTÉS EN SOIRÉE, 21H À LA SALLE DES FÊTES :



HUMOUR STAND-UP

On est bien là
de Sebastian Marx
Jeudi 29 mai

Suite au succès de son spectacle "Un New Yorkais À Paris", Sebastian doit maintenant faire face à toutes les problématiques d'un quarantenaire franco-juif-new-yorkais pacsé avec 3 enfants en bas âge. Même s'il parle encore le français avec un accent de touriste allemand, être un étranger n'est plus une excuse.



© Frédéric Stucin

LECTURE MISE EN ESPACE

Cher Cheval de et avec Jacques Gamblin
Vendredi 30 mai

En 2018, au cinéma, Jacques Gamblin a interprété le Facteur Cheval. Il est rentré dans la carcasse de celui, perclus de drames, qui était obsédé par la création de son Palais idéal. Autant pour le remercier et que pour provoquer un Lazare renaissant, il a écrit cette intense lettre qu'il propose avec un complice au son.



CONCERT-RÉCIT DESSINÉ

Nuit noire de Titwann,
Damien Roudeau et Ojûn
Samedi 31 mai

Road-trip océanique autant que récit écologique, Nuit noire vous embarque à bord du mythique voilier Joshua et au côté du marin Bernard Moitessier pour une aventure maritime, humaine et écologique hors du commun. L'histoire d'un homme et d'un bateau en quête d'horizons et d'authenticité.

Billetterie

Vous pouvez réserver vos places auprès de l'Office de tourisme de La Charité-sur-Loire du mardi au samedi de 10h à 12h et de 14h à 17h, jours fériés inclus

Au guichet Place Sainte Croix, 58400 La Charité-sur-Loire par téléphone 03 86 70 15 06

LA CASERNE DE LA CHARITÉ

Rue Antoine Amiot

La caserne assure environ 1 200 interventions par an, réparées sur 18 communes environnantes. L'effectif se compose de 40 sapeurs-pompiers, comprenant 5 professionnels (dont le chef de centre), 32 volontaires et 3 infirmières, ces dernières également volontaires.



Pompier depuis 1994, avec « 30 ans de service », Yves Bailly (debout tout à gauche) entouré de ses agents, nous présente le fonctionnement de la caserne de La Charité-sur-Loire.

À l'échelle nationale, on dénombre 43 000 sapeurs-pompiers professionnels et 198 000 volontaires. Les SPV représentent 88% de l'effectif total nivernais. La contribution des volontaires s'avère essentielle au bon fonctionnement du centre.

Chaque sapeur-pompier volontaire perçoit une indemnité pour toute intervention ou formation effectuée. « Si votre motivation première est d'ordre financier, vous n'êtes pas au bon endroit », souligne Yves Bailly.

La solidarité, l'entraide, le sens du devoir et l'esprit de cohésion constituent les valeurs fondamentales de la profession.

« Il faut démystifier les clichés, les profils recherchés ne se limitent pas aux hommes ou aux athlètes. Une condition physique minimale est requise, mais la motivation reste la qualité principale. »

Les sapeurs pompiers recrutent des volontaires

Les sapeurs-pompiers de La Charité-sur-Loire sont en recherche permanente de nouveaux volontaires et disposent de nombreux atouts pour faciliter votre intégration :

- Un vestiaire dédié aux femmes, actuellement en cours d'agrandissement.
- Une salle de sport entièrement équipée, accessible en groupe sous la supervision d'un responsable.
- Un accompagnement personnalisé : chaque nouvel engagé se voit attribuer un parrain, désigné par le chef de centre.
- Un suivi individualisé tout au long du parcours.

Chaque centre de secours dispose également d'une amicale, qui est adhérente à l'union départementale des sapeurs-pompiers, permettant de créer un lien associatif.

Les inscriptions sont possibles tout au long de l'année, directement sur place, auprès du chef de centre.

PATCH CO WORK : UN LIEU NÉ D'UNE VISION COLLECTIVE

31 grande rue François Mitterrand

PATCH CO WORK est né en 2022 de l'initiative d'entrepreneurs désireux de créer un espace dynamique sur l'axe ligérien. Plus qu'un simple lieu de travail, ils ont imaginé un véritable carrefour d'échanges, de créativité et d'opportunités. Un espace moderne au cœur de la ville :

L'association vous accueille dans un cadre alliant fonctionnalité et convivialité. Les espaces ont été pensés pour répondre aux besoins des professionnels d'aujourd'hui :

Un espace de travail moderne équipé de la fibre optique et 10 postes de travail adaptés à différents besoins :

- o 4 places en open space
- o 4 places sur chaises hautes
- o 2 places individuelles
- o Un coin détente avec boissons chaudes et rafraîchissements

Plus qu'un espace de co-working



Ouvert les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 9h à 17h. Contact : patchcowork@gmail.com

PATCH CO WORK se distingue par sa vision inclusive et collaborative. C'est un hub d'opportunités, un lieu de rencontres professionnelles et d'échanges, un espace pensé et basé sur la collaboration sur des projets innovants, avec des opportunités de networking.

Les étudiants et les jeunes professionnels sont également les bienvenus : il est important de valoriser les compétences locales. Le collectif est ouvert à des propositions de conférences. L'association permet aux créateurs et artisans locaux, de mettre à disposition (et à moindre coût) une des vitrines du local, afin d'exposer leurs produits.

Rejoignez leur communauté grandissante et participez à l'aventure PATCH CO WORK !

FESTIVAL AUX QUATRE COINS DU MOT

28 MAI AU
1^{ER} JUIN 2025

en quête



CITÉ
DU
MOT

Prieuré de La Charité
Centre Culturel de Rencontre

**LA CHARITÉ
SUR LOIRE**
www.citedumot.fr

SPECTACLES
RENCONTRES
LECTURES
JEUX
CONCERTS
ANIMATIONS
EXPOSITIONS